



## Chalet en venta en Sta. Cristina d'Aro

¡Oportunidad única! Espectacular villa en Vall Repòs con piscina y casa de invitados

Situada en una de las zonas de Vall Repòs, Santa Cristina d'Aro, esta magnífica villa ofrece un oasis de paz y tranquilidad a solo minutos de la ciudad. La urbanización se caracteriza por su cuidado diseño y ambiente familiar, ideal para familias que buscan un entorno seguro y agradable. La villa se distribuye en una superficie de 400 m y cuenta con 4 amplias habitaciones dobles, 3 baños completos, un majestuoso salón comedor con techos altos y una moderna cocina abierta con acceso a una gran terraza con barbacoa. La propiedad también dispone de una piscina cubierta y un jardín con mucha privacidad, perfecto para disfrutar del aire libre en cualquier época del año. Además, la villa cuenta con una casa de invitados totalmente independiente con 3 habitaciones, 2 baños, cocina y salón comedor. Esta casa es ideal para recibir a familiares y amigos o para alquilarla como fuente de ingresos adicional. La parcela de 9.000 metros ofrece un amplio espacio para disfrutar del aire libre, con zonas verdes, árboles frutales y espacio para aparcamiento. La propiedad también cuenta con licencia turística, lo que la

**Precio: 990.000 €**

convierte en una excelente inversión para aquellos que buscan rentabilizar su alquiler. No dude en solicitar una visita y descubrir por qué esta villa es la oportunidad perfecta para quienes buscan un hogar de lujo en un entorno privilegiado.

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Situación:	Baix Empordà	Superficie:	494 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Garaje:	Sí
Lavadero:	Sí	Terraza:	Sí
Jardín:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacción:	Sí	Terreno:	9.072 m <sup>2</sup>