



## Chalet en venta en Calonge

Exclusivo chalet de lujo en el corazón de la Costa Brava-Calonge

Ubicada en la prestigiosa zona de Treumal de Sant Antoni de Calonge, en el corazón de la Costa Brava, esta magnífica propiedad se encuentra a solo unos minutos a pie de las más exquisitas playas y encantadoras calas que caracterizan la región. Construida con materiales de alta calidad, esta espaciosa y luminosa casa está diseñada para ofrecer el máximo confort y lujo. La vivienda se extiende a lo largo de dos plantas y una planta semi-sótano, distribuyendo armoniosamente sus espacios para garantizar la privacidad y el bienestar de sus habitantes. Cuenta con cinco dormitorios, un despacho/dormitorio más y tres baños, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite, vestidor en una habitación aparte y una terraza privada, ofreciendo vistas serenas y un refugio tranquilo para el descanso.

La cocina, independiente y perfectamente equipada, dispone de una práctica despensa, y se complementa con un cuarto de lavado, sumando funcionalidad y comodidad al día a día. La estructura de la casa incluye un hueco preparado para instalar un ascensor, facilitando así el acceso entre los diferentes niveles y asegurando la comodidad de todos los miembros de la familia. En la planta

Precio: **995.000 €**

sótano o semisótano, se descubre dormitorio/despacho y, aparte, un apartamento independiente, que cuenta con dos dormitorios, un baño completo, salón y cocina, ideal para invitados. El garaje, con capacidad para 2 o 3 coches, junto a un parking exterior para 2 vehículos más. Producto Apialia.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Situación:	Baix Empordà	Superficie:	434 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	6	Baños:	4 baños
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Terraza:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacción:	Sí	Terreno:	1.159 m <sup>2</sup>