



## Chalt en venta en Mont-ras

Chalet con piscina privada en Mont-ras

Ubicada en un entorno tranquilo, en una población de pocos habitantes, y con vistas privilegiadas y despejadas al entorno de Palafrugell y Mont-Ras. Construida en el 2013, se distribuye en: Planta baja que consta de la entrada principal, el garaje, la impresionante escalera de diseño para acceder a la planta primera, una salita de estar, lavadero, un aseo, una sala de home cinema y/o gimnasio, sala de reuniones, dos despachos, un dormitorio con baño privado. Esta planta tiene una superficie de 250,67 m<sup>2</sup> que permite construir un apartamento totalmente independiente o dos pequeños. En la planta superior, encontramos el comedor-sala de estar y cocina-office, todo integrado en un espacio único, baño de cortesía y tres dormitorios con baño privado. Todas las habitaciones son exteriores, luminosas y con vistas. Del salón comedor se accede al exterior, donde se encuentran el porche, la piscina y el jardín con pozo de agua. Energía geotérmica para el uso del agua caliente y suelo radiante con calor-frío. Hay otro camino secundario para acceder a la casa privado y muy tranquilo, en plena naturaleza... No deje escapar la oportunidad de vivir en un lugar único.

**Precio: 1.300.000 €**

Operación: Venta  
Municipio: Baix Empordà  
Dormitorios: 5  
Parking: Sí  
Ascensor: Sí

Tipo: Chalet  
Superficie: 588 m<sup>2</sup>  
Baños: 4 baños  
Calefacción: Sí