



## Apartamento en venta en St. Antoni de Calonge

A pocos metros de la playa y con garaje privado

Exclusiva Apialia Costa Brava. ¡Descubre este encantador apartamento en Sant Antoni de Calonge, a tan solo unos pasos de la playa! Ubicado en una primera planta con ascensor, es el hogar perfecto para quienes buscan una segunda residencia en la Costa Brava. Se distribuye en un recibidor, salón-comedor con salida a la terraza, una cocina totalmente equipada, dos dormitorios (uno doble y otro individual) y un baño con ducha reformada. El apartamento está equipado con aire acondicionado con bomba de calor, totalmente amueblado, listo para entrar a vivir y es accesible para personas con movilidad reducida gracias a la ausencia de barreras arquitectónicas. Este inmueble incluye una plaza de garaje en el mismo edificio, un valor añadido que facilita el día a día. Como beneficio adicional, cuenta con licencia turística, lo que lo convierte en una excelente oportunidad tanto para uso personal como para inversión. Si sueñas con vivir cerca del mar o buscas una inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa Brava, este apartamento tiene todo lo que necesitas. ¡Ven a visitarlo sin dudar!

**Precio: 230.000 €**

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	Baix Empordà	Superficie:	52 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	2	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Terraza:	Sí
Ascensor:	Sí	Amueblado:	Sí