



## Casa en venta en Sant Antoni de Calonge

Encantadora casa de 3 dormitorios en Sant Antoni de Calonge en la Costa Brava, con piscina y garaje

¡Oportunidad única en la Costa Brava! Descubre tu próximo hogar en Calonge de Sant Antoni. Situada en la encantadora zona de Mas Vilar en Sant Antoni de Calonge, muy cerca de la playa, esta impresionante propiedad es perfecta para quienes buscan la combinación ideal entre tranquilidad y comodidad. Construida en 2001 y en excelente estado, esta propiedad está ubicada en una parcela de más de 1.000 m<sup>2</sup> y cuenta con una superficie construida de 285 m<sup>2</sup>, ofreciendo un amplio y cómodo espacio para vivir. La casa dispone de 3 dormitorios y 3 baños completos. Tiene preciosa piscina con zona de relax de bajo mantenimiento y garaje. La casa está distribuida de la siguiente manera: En la planta baja encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con terraza por todo el perímetro con vistas abiertas, cocina, 1 dormitorio con baño en suite y 1 aseo. En la planta alta hay 2 dormitorios muy amplios y 1 baño completo. En la planta semisótano hay un garaje muy grande que cuenta con 1 baño completo y un espacio que se puede convertir en un estudio con muy poco presupuesto. Esta

**Precio: 925.000 €**

planta tiene calefacción, ventanas y puerta de entrada independiente, y está conectada con la vivienda principal mediante una escalera. Calefacción de gasoil. Ventanas de aluminio con acristalamiento doble. Producto APIALIA. GASTOS DE COMPRA ADICIONALES: 10% ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Situación:	Baix Empordà	Superficie:	286 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	3	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacción:	Sí	Terreno:	1.066 m <sup>2</sup>