



## Maison à vendre à Platja d'Aro

Maison jumelée avec accès à une grande terrasse-porche

Nous vous invitons à découvrir cette maison jumelée de style rustique avec beaucoup de charme, répartie sur deux étages : rez-de-chaussée et premier étage. Au rez-de-chaussée, nous trouvons le salon-salle à manger avec une petite irrégularité qui sépare le salon de la salle à manger. Elle se caractérise par ses poutres en bois et sa cheminée en pierre qui rendent la pièce plus accueillante. La salle à manger est située à côté de la cuisine, ce qui est très agréable en raison de sa luminosité. Au même niveau, il y a une salle de bain pour les invités. À cet étage, nous avons deux sorties, l'une qui est la principale où l'on trouve une grande terrasse-porche où l'on entre et l'autre qui donne accès à une petite buanderie-débaras. À l'étage supérieur, nous trouvons deux chambres doubles avec placards et l'une d'entre elles a une sortie sur une terrasse avec une vue agréable. Il y a aussi une salle de bain complète avec baignoire qui a été rénovée. La propriété dispose de la piscine qui se trouve en face de la maison pour rafraîchir de la chaleur les chaudes journées d'été. La maison est vendue entièrement meublée et équipée. La situation de la maison est imbattable, car elle se trouve dans un

Prix: **299.000 €**

quartier résidentiel peu fréquenté, uniquement par les voisins, et à proximité du port, des supermarchés, de la pharmacie et de la zone de loisirs. Exclusivité

### APIALIA COSTA BRAVA

Transaction:	Vente	Type:	Maison mitoyenne
Commune:	Baix Empordà	Surface :	90 m <sup>2</sup>
Chambres:	2	Salles de bains:	2 salles de bains
Buanderie:	Oui	Terrasse:	Oui
Piscine:	Oui		