



Villa à vendre à Sta. Cristina d'Aro

Opportunité unique ! Spectaculaire villa à Vall Repòs avec piscine et maison d'invités.

Située dans l'un des quartiers de Vall Repòs, Santa Cristina d'Aro, cette magnifique villa offre une oasis de paix et de tranquillité à quelques minutes de la ville. L'urbanisation se caractérise par sa conception soignée et son atmosphère familiale, idéale pour les familles à la recherche d'un environnement sûr et agréable. La villa est répartie sur une superficie de 400 m et dispose de 4 grandes chambres doubles, 3 salles de bain complètes, un majestueux salon avec de hauts plafonds et une cuisine ouverte moderne avec accès à une grande terrasse avec barbecue. La propriété dispose également d'une piscine intérieure et d'un jardin avec beaucoup d'intimité, parfait pour profiter du plein air à tout moment de l'année. De plus, la villa dispose d'une maison d'amis totalement indépendante avec 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine et salon. Cette maison est idéale pour recevoir famille et amis ou pour louer comme source de revenu supplémentaire. Le terrain de 9 000 m² offre suffisamment d'espace pour profiter de l'extérieur, avec des espaces verts, des arbres fruitiers et un parking. La propriété dispose

Prix: **890.000 €**

également d'une licence touristique, ce qui en fait un excellent investissement pour ceux qui cherchent à rentabiliser leur location. N'hésitez pas à demander une visite et découvrez pourquoi cette villa est l'opportunité idéale pour ceux qui recherchent une maison de luxe dans un environnement privilégié.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Situation:	Baix Empordà	Surface :	494 m ²
Chambres:	4	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Buanderie:	Oui	Terrasse:	Oui
Jardin:	Oui	Piscine:	Oui
Chauffage:	Oui	Terrain:	9.072 m ²