



## Appartement à vendre à Platja d'Aro

Blau de Mar à Platja d'Aro

Bâtiment spectaculaire situé en première ligne de mer de Playa de Aro et à quelques pas du centre. L'édifice Blau de Mar offre un espace commun avec piscine et espace vert pour bronzer et se détendre en regardant la mer, deux sous-sols pour le stationnement avec des débarras et préparés pour l'installation de charge électrique, WiFi communautaire et privé dans l'appartement, alarme individuelle, concierge toute l'année avec surveillance par caméra 24 heures sur 24, accès direct à la promenade sans besoin de clés. L'appartement, décoré avec goût, dispose d'un hall d'entrée, d'un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec accès à la terrasse avec vue, d'une cuisine ouverte entièrement équipée avec accès à la terrasse, d'une terrasse avec espace pour le petit déjeuner ou les repas avec la mer bleue en arrière-plan, de 3 chambres à coucher (dont une suite), d'un total de 2 salles de bains complètes ainsi que du chauffage et du climat. Près de l'appartement, nous trouvons tous les magasins et restaurants que Playa de Aro offre, plus l'offre événementielle de la ville toute l'année. Nos clients disent que cette partie de la Costa Brava est sans aucun doute la plus vivante de toute la

Prix: **775.000 €**

région ! Propriété avec licence d'utilisation touristique HUTG.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Baix Empordà	Surface :	110 m <sup>2</sup>
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui	Chauffage:	Oui
Ascenseur:	Oui		