



## Terrain à vendre à Calonge

Terrain très ensoleillé à Rio de Oro-Calonge

EXCLUSIVITÉ APIALIA COSTA BRAVA. - Parcelle orientée sud-ouest avec un ensoleillement toute la journée. En profitant de la pente du terrain, deux étages peuvent être construits à différents niveaux avec de vastes terrasses. L'urbanisation Río de Oro dispose de tous les services, elle a été rénovée pendant les années 2004-2006 et est actuellement approuvée par la municipalité. C'est un quartier calme, bien desservi et proche du centre-ville. Les frais de notaire, d'enregistrement et les taxes applicables (ITP ou TVA + AJD), ainsi que d'autres frais inhérents à la vente ou à la location, ne sont pas inclus dans le prix.

Transaction:

Vente

Situation:

Baix Empordà

Surface :

600 m<sup>2</sup>

**Prix: 66.000 €**