



## Appartement à vendre à St. Antoni de Calonge

En exclusivité ce magnifique Appartement situé dans un quartier résidentiel calme près de la plage de Sant Antoni de Calonge, idéal pour profiter de la mer et de la sérénité. Le logement, situé au premier étage d'un immeuble avec ascenseur et accès adapté aux personnes à mobilité réduite. L'appartement dispose de deux chambres équipées d'armoires intégrées et d'une salle de bain complète. L'orientation Sud et Ouest garantit une lumière naturelle abondante tout au long de la journée. Le chauffage central et la climatisation assurent un confort maximal à tout moment de l'année. Vous pourrez également profiter de grands espaces verts et d'une piscine communautaire pour vous rafraîchir lors des journées chaudes. Il comprend une place de garage dans le prix, ce qui ajoute commodité et sécurité à votre vie quotidienne. Cet environnement privilégié vous offre toutes les commodités à portée de main, des commerces et restaurants aux services essentiels. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce magnifique appartement qui allie tranquillité, confort et emplacement imbattable.

**Prix: 295.000 €**

Transaction: Vente  
Situation: Baix Empordà  
Chambres: 2  
Parking: Oui  
Terrasse: Oui  
Chauffage: Oui  
Meublé: Oui

Type: Appartement  
Surface : 78 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 1 salle de bains  
Buanderie: Oui  
Piscine: Oui  
Ascenseur: Oui