



## Appartement à vendre à Platja d'Aro

Bel appartement à Politur avec une terrasse de 24 m2 à Platja d'Aro

Appartement situé à proximité de la piscine "El Caracol" et à quelques mètres de la plage de Cala Rovira et du magnifique sentier côtier de Platja d'Aro. En entrant dans l'appartement, nous avons le hall-distributeur, la cuisine équipée avec accès à la buanderie, le salon-salle à manger d'hiver et en sortant sur la terrasse couverte, nous trouvons le salon-salle à manger d'été avec vue sur le jardin. L'appartement est composé de deux chambres doubles, dont une suite et l'autre chambre a une porte coulissante avec accès au salon. Il y a deux salles de bain complètes. L'ensemble de l'appartement est extérieur et présente l'avantage d'être un coin, il n'a donc qu'un seul voisin d'un côté. Il y a la possibilité d'acheter un garage fermé, c'est facultatif. Le bâtiment est situé dans un grand jardin commun. Vous pouvez emménager immédiatement car l'appartement est vendu entièrement meublé et équipé. Frais supplémentaires : 10% + ITP (Taxe sur les mutations immobilières) + Frais de notaire et de registre. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite! EXCLUSIVITÉ APIALIA COSTA BRAVA

Prix: **281.500 €**

Transaction: Vente  
Situation: Baix Empordà  
Chambres: 2  
Meublé: Oui

Type: Appartement  
Surface : 81 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 2 salles de bains