



Maison à vendre à Sant Antoni de Calonge

Charmante maison de 3 chambres à Sant Antoni de Calonge sur la Costa Brava, avec piscine et garage

Opportunité unique sur la Costa Brava ! Découvrez votre prochaine maison à Calonge de Sant Antoni. Située dans le charmant quartier de Mas Vilar à Sant Antoni de Calonge, tout près de la plage, cette impressionnante propriété est parfaite pour ceux qui recherchent la combinaison idéale entre tranquillité et confort. Construite en 2001 et en excellent état, cette propriété est située sur un terrain de plus de 1 000 m² et a une superficie construite de 285 m², offrant un espace de vie spacieux et confortable. La maison possède 3 chambres et 3 salles de bain complètes. Elle dispose d'une belle piscine avec un espace détente nécessitant peu d'entretien et d'un garage. La maison est distribuée comme suit : au rez-de-chaussée, nous trouvons un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec une terrasse sur tout le périmètre avec vue dégagée, une cuisine, 1 chambre avec une salle de bain en suite et 1 WC. À l'étage supérieur, on retrouve 2 très grandes chambres et 1 salle de bain complète. Au demi-sous-sol, il y a un très grand garage qui possède 1 salle de bain complète et un espace pouvant être

Prix: **925.000 €**

converti en studio avec très peu de budget. Cet étage dispose du chauffage, de fenêtres et d'une porte d'entrée séparée et est relié à la maison principale par un escalier. Chauffage Diesel. Fenêtres en aluminium avec double vitrage. Produit APIALIA. FRAIS D'ACHAT SUPPLÉMENTAIRE : 10 % ITP + notaire + inscription.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Baix Empordà	Surface :	286 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Piscine:	Oui
Chauffage:	Oui	Terrain:	1.066 m ²