



## Villa for sale in Calonge

Lovely house with panoramic views and swimming pool in Calonge

Nous vous présentons cette maison individuelle sur deux étages, située dans un environnement privilégié du Vizcondado de Cabanyes. Cette propriété a été conçue dans un souci de confort et d'élégance, offrant des espaces spacieux et lumineux qui invitent à la détente et à la relaxation.

La maison dispose de trois chambres et de deux salles de bains complètes, ainsi que d'une salle de bains d'invités, réparties de manière à offrir intimité et confort à chaque espace. Au rez-de-chaussée, se trouve un salon lumineux avec une cheminée, parfait pour les réunions familiales ou simplement pour profiter d'un moment de tranquillité devant le feu. La cuisine moderne et entièrement équipée s'ouvre sur le salon, créant une atmosphère ouverte et fonctionnelle. Cet étage est complété par deux chambres doubles et une salle de bains complète avec baignoire, idéale pour une utilisation quotidienne. La terrasse couverte, accessible depuis le salon, offre un espace supplémentaire pour profiter de l'extérieur, en se connectant directement avec le jardin et la piscine, où les vues panoramiques sur

Price: **595.000 €**

la mer et les montagnes sont mises en valeur.

Le premier étage est dédié à la chambre principale, un véritable havre de paix et d'intimité. Cette chambre spacieuse dispose d'une salle de bains privative équipée d'une baignoire, où la détente devient une expérience, et de placards intégrés. La grande terrasse couverte, accessible depuis la chambre, offre des vues imprenables.

Les finitions de la maison sont de haute qualité. Chauffage électrique avec des panneaux ultra-fins. Produit Apialia.

Transaction:	Sale	Category:	Unifamiliar House
Situation:	Baix Empordà	Surface area:	215 m <sup>2</sup>
Rooms:	3	Bathrooms:	3 bathrooms
Parking:	Yes	Swimming pool:	Yes
Central heating:	Yes	Plot:	754 m <sup>2</sup>