



## Casa adossada en venda a St. Feliu de Guíxols

Casa adossada en venda a tocar del centre de la població a St. Feliu de Guíxols

Casa adossada situada a tan sols 300 m centre de la població i a 600 m de la platja. La casa gaudeix d'una àmplia terrassa a nivell de menjador i d'una terrassa/solàrium al pis superior. Un cop a l'interior de la casa, a la planta baixa hi trobem una àmplia sala d'estar annexa a una gran cuina (amb espai per a menjar-hi), un lavabo i un garatge privat. Al primer pis hi trobem 3 habitacions dobles i 2 banys complets (un d'ells annex a l'habitació principal). Totes les habitacions són exteriors amb el qual gaudeixen d'una bona llum natural i 3 d'elles també compten amb amplis armaris encastats. La casa disposa de calefacció de gas natural i amb tancament d'alumini. Un cop al segon pis hi trobem una àmplia sala polivalent actualment utilitzada com a sala d'estar i dormitori. Aquesta sala es troba annexa a la terrassa superior, un espai on gaudir del sol a qualsevol hora del dia. Finalment, la casa també disposa de una altra àmplia sala polivalent ubicada sota la planta baixa, actualment utilitzada com a sala d'estar i celler. En definitiva, una gran oportunitat per a fer vida al centre de la població de Sant Feliu de Guíxols i fer-ho

Preu: **450.000 €**

sense problemes d'aparcament!

Operació: Venda  
Situació: Baix Empordà  
Habitacions: 4  
Pàrquing: Sí

Tipus: Casa adosada  
Superfície: 160 m<sup>2</sup>  
Bany: 2 banys  
Calefacció: Sí