



## Parcel·la en venda a Calonge

Parcel·la preu econòmic a Calonge

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA.-Aquesta parcel·la de 1.034 metres quadrats amb orientació sud i vistes panoràmiques a les Gavarres té una topografia pronunciada, ideal per a la construcció d'una casa de diversos nivells. La singularitat d'aquesta parcel·la obliga a adaptar-se a la inclinació del terreny, permetent la creació de solucions arquitectòniques innovadores i un disseny únic. La clau rau en aprofitar el desnivell de manera ingeniosa sense renunciar a la recerca de solucions estètiques i funcionals. A més, tots els serveis essencials es troben a poca distància de la parcel·la, garantint comoditat i accessibilitat. Les despeses notarials, registrals i impostos que li siguin aplicables (ITP o IVA + AJD) i altres despeses inherents a la compravenda o lloguer, no estan incloses en el preu.

Operació:	Venda	Tipus:	Terreny
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	1.034 m <sup>2</sup>

Preu: **57.000 €**