



## Terreny en venda a Calonge

Terreny amb desnivell a Calonge

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA.-Una oportunitat única per construir la teva casa de somni en un entorn natural espectacular! Aquest terreny de 700 metres quadrats ofereix una ubicació privilegiada amb orientació sud, proporcionant una lluminositat abundant i un clima càlid durant gran part de l'any. Encara que el terreny presenta una forta pendent, aquesta característica et permetrà dissenyar una casa unifamiliar amb múltiples nivells, aprofitant al màxim les vistes i creant un disseny arquitectònic únic i funcional. La ubicació proporciona una sensació d'intimitat i tranquil·litat, lluny del bullici de la ciutat, però al mateix temps, estareu a prop de serveis i comoditats per garantir una vida còmoda i convenient. No deixis escapar aquesta oportunitat excepcional per construir la casa que sempre has desitjat en un entorn natural privilegiat! Contacta'ns per a més detalls i no perdís l'oportunitat d'adquirir aquest terreny amb tant de potencial. Les despeses notariales, registres i impostos que li siguin aplicables (ITP o IVA + AJD) i altres despeses inherents a la compravenda o lloguer, no estan inclosos en el preu.

Preu: **57.000 €**

Operació: Venda  
Situació: Baix Empordà

Tipus: Terreny  
Superfície: 700 m<sup>2</sup>