



## Xalet en venda a S'Agaró

Moderna i lluminosa casa amb piscina a S'Agaró, Costa Brava.

Descobreix la teva nova llar al cor de la Costa Brava. Aquesta espectacular habitatge a S'Agaró, a escassos 1 km de les platges de Sa Conca, Sant Pol i Platja d'Aro, et brinda l'oportunitat de viure en un entorn excepcional. Distribuïda en dos nivells, amb un ampli garatge i accés directe des del carrer, aquesta casa està llesta perquè gaudeixis de la vida sense preocupacions. Des del lluminós i espaiós saló de dos nivells, que inclou una zona de menjador i una àrea de descans amb vista a la piscina privada, fins a la cuina dels teus somnis amb una illa central i finestres panoràmiques que ofereixen vistes a la Vall d'Aro i les muntanyes de les Gavarres, cada detall ha estat meticulosament pensat. Amb quatre habitacions, dues d'elles amb bany en suite, una de les quals compta amb un vestidor i accés al jardí, aquesta casa proporciona comoditat i estil. Les àmplies finestres d'alumini i el doble vidre en totes les habitacions garanteixen una experiència lluminosa i acollidora. El jardí, amb un porxo cobert perfecte per a les nits d'estiu, la piscina i una zona de tendal al costat d'un oliver, ofereixen espais ideals per relaxar-te amb la família i amics. A més, la ubicació estratègica, a només 5 minuts de Platja d'Aro i

Preu: **725.000 €**

a prop de les prestigioses localitats de la Costa Brava, assegura un estil de vida ple d'encant i comoditats. Amb un garatge de generoses dimensions capaç d'acoblar més de 3 cotxes.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa unifamiliar
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	352 m <sup>2</sup>
Habitacions:	4	Bany:	3 banys
Pàrquing:	Sí	Calefacció:	Sí
Terreny:	2.116 m <sup>2</sup>		