



## Xalet en venda a Platja d'Aro

Xalet amb vistes al mar a Platja d'Aro

Ben construïda i mantinguda, aquesta casa elegant ofereix unes precioses vistes al mar i a la muntanya, a més de piscina amb zona chill-out. Situada en un tranquil carrer sense sortida, aquesta vila és a 10 minuts amb cotxe de la platja i de l'ambient animat de la ciutat de Platja d'Aro. La propietat està en excel·lents condicions i llesta per entrar-hi a viure. Dos dormitoris principals amb bany més un dormitori addicional i un lavabo per a convidats. A totes les estances s'ha utilitzat calefacció per terra radiant, finestres d'alta gamma i materials de qualitat. El concepte de planta oberta també té una cuina moderna, amb connexió al safareig i a l'espaiós garatge. La gran sala d'estar molt assolellada, té barra i xemeneia i té accés directe al porxo exterior i a la piscina. Una vila ideal per viure a temps complet o com a casa de vacances. Situada en el cor de las Costa Brava, Platja d'Aro és un dels centres turístics més populars del Mediterrani. Combina un ric patrimoni artístic que es remunta al segle I aC amb un ambient modern i dinàmic. Avui dia aquesta destinació turística de platja de cinc estrelles és la ciutat costanera més important de la zona, juntament amb una selecció aparentment interminable de

Preu: **499.000 €**

platges impressionants i cales tranquil·les, tres de les quals gaudeixen de l'estatus de bandera blava.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa unifamiliar
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	228 m <sup>2</sup>
Habitacions:	3	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Terrassa:	Sí
Jardí:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacció:	Sí	Terreny:	877 m <sup>2</sup>