



## Terreny en venda a Calonge

Terreny amb desnivell a preu irresistible. No ho deixis escapar

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA.-Una oportunitat única per construir la casa dels teus somnis en un entorn natural espectacular! Aquest terreny de 650 metres quadrats ofereix una ubicació privilegiada amb orientació sud, proporcionant abundant llum solar i un clima càlid durant gran part de l'any. Les vistes panoràmiques a les Gavarres, una serralada d'una bellesa impressionant, et deixaran sense alè cada dia. Imagina despertar amb la vista de majestuoses serres cobertes de vegetació i gaudir de postes de sol impressionants des de la comoditat del teu propi llar. Encara que el terreny té una forta pendent, aquesta característica et permetrà dissenyar una casa unifamiliar amb múltiples nivells, aprofitant al màxim les vistes i creant un disseny arquitectònic únic i funcional. La ubicació proporciona una sensació d'intimitat i tranquil·litat, lluny de l'enrenou de la ciutat, però alhora estaràs a prop de serveis i comoditats per garantir una vida còmoda i convenient. No deixis escapar aquesta oportunitat excepcional per construir la casa que sempre has desitjat en un entorn natural privilegiat! Posa't en contacte amb nosaltres per a més detalls i no perdis l'oportunitat d'adquirir aquest terreny

Preu: **45.000 €**

amb tant de potencial. Les despeses notarial, registrals i impostos que li siguin aplicables (ITP o IVA + AJD) i altres despeses inherents a la compravenda o lloguer, no estan incloses en el preu.

Operació:	Venda	Tipus:	Terreny
Situació:	Baix Empordà		