



## Parcel·la en venda a Calonge

Parcel·la amb àmplia façana a Rio de Oro-Calonge

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA.- Parcel·la orientada a sud-est amb sol tot el dia. Aprofitant el desnivell de el terreny es poden construir dues plantes a diferents nivells i amb àmplies terrazas. Destaca la seva àmplia façana de gairebé 60m. Todos els serveis a peu de parcel·la. Superfície: 600m<sup>2</sup> Inclinació: moderada Orientació: sud Màxima ocupació: 30% sup. Edificabilitat: 0.4m<sup>2</sup> / m<sup>2</sup> Alçada cons .: PB + pis Les despeses notarials, registrals i impostos que li siguin aplicables (ITP o IVA + AJD) i altres despeses inherents a la compravenda o lloguer, no estan incloses en el preu.

Operació:	Venda	Tipus:	Terreny
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	755 m <sup>2</sup>

Preu: **68.000 €**