



## Perfecta casa per a habitatge familiar, quatre habitacions i tres banys. EN EXCLUSIVA

Perfecta casa per a habitatge familiar, quatre habitacions i tres banys. EN EXCLUSIVA A la urbanització residencial El Figueral. A 2 km del centre urbà de Palamós i a 3km de la platja. APALIA COSTA BRAVA Casa aparellada, de quatre habitacions, tres banys, terrasses i garatge, amb superfície conjunta construïda 216m<sup>2</sup>, dels quals 151m<sup>2</sup> són útils i 65m<sup>2</sup> de garatge. Distribució: Planta baixa, entrada principal a què s'accedeix a un dormitori amb bany, cuina equipada, menjador amb llar de foc, pati interior, taller i gran garatge. Primer pis on hi ha dos dormitoris grans, terrassa posterior, saló menjador, cuina equipada amb office. Planta superior que disposa de terrassa de 20m<sup>2</sup> i habitació amb bany. La planta baixa amb annex d'habitatge extra, més garatge és per a dos cotxes. Bé equipada amb calefacció de gasoil, aire condicionat, tancaments d'alumini, casa construïda amb bons materials, fustes de roure i melsa, terres de parquet i gres. S'informa que no estan incloses en el preu de la compravenda les despeses notarials, registrals i impostos que li siguin aplicables (ITP o IVA + AJD) i altres despeses inherents a la compravenda.

Preu: **315.000 €**

Operació: Venda  
Situació: Baix Empordà  
Habitacions: 4  
Pàrquing: Sí

Tipus: Casa adosada  
Superfície: 216 m<sup>2</sup>  
Bany: 3 banys  
Calefacció: Sí