



## Apartament en venda a Platja d'Aro

Àtic a l'encantadora urbanització de Politur, Platja d'Aro

Producte exclusiu d'APIALIA COSTA BRAVA. Estàs buscant un àtic situat a la part baixa de la Urbanització Politur, a pocs metres de Cala Rovira i envoltat de zona verda, doncs ja l'has trobat! Apartament completament reformat, amb una terrassa de 24 m2 amb llar de foc i agradables vistes a la zona comunitària enjardinada. L'àtic té l'avantatge que no tens veïns a dalt i estàs tranquil. Es distribueix en un saló amb cuina oberta, dos dormitoris (1 doble i 1 individual però ben aprofitat amb una llitera), tots dos dormitoris tenen una finestra que dona a la part posterior pel que s'agraeix la corrent d'aire. Té un bany ampli amb plat de dutxa i un punt d'entrada de llum natural mitjançant una claraboia. Disposa d'aparell d'aire condicionat pels dies calurosos d'estiu. I es pot entrar a viure desseguida ja que es ven totalment moblat i equipat. Despeses addicionals: 10% + ITP (Impost de Transmissions Patrimonials) + Despeses de Notari i Registre. Contacta'ns per a més informació o per programar una visita!

**Preu: 212.000 €**

Operació: Venda  
Situació: Baix Empordà  
Habitacions: 2  
Terrassa: 24 m<sup>2</sup>

Tipus: Àtic  
Superfície: 49 m<sup>2</sup>  
Bany: 1 bany