



## Xalet en venda a Sant Antoni de Calonge

Espectacular xalet situat a la urbanització Puig ses forques - Sant Antoni de Calonge

Descobreix aquest magnífic xalet independent, situat a la urbanització Puig ses Forques a Sant Antoni de Calonge. En entrar, un ampli distribuïdor et dona la benvinguda, connectant amb un espaiós saló-menjador que s'obre a un encantador porxo. La cuina office, moderna i funcional, és perfecta per a aquells que gaudeixen de cuinar. Aquesta planta també compta amb una habitació destinada a bugaderia i planxat, un rebost per a emmagatzematge i tres acollidors dormitoris. El dormitori principal és una elegant suite amb bany privat i vestidor, mentre que els altres dos dormitoris, un doble i un altre individual, comparteixen un bany complet. A la planta superior, trobem dos amplis dormitoris dobles, cadascun amb accés a terrasses privades. A més, aquesta planta compta amb un bany complet. El semisoterrani és un espai versàtil que s'adapta a totes les teves necessitats. Aquí, un acollidor saló-menjador amb llar de foc crea un ambient càlid i acollidor, mentre que la cuina oberta facilita la interacció durant els àpats. També disposa d'un lavabo, una sala de màquines i una habitació polivalent. Al garatge,

Preu: **650.000 €**

amb capacitat per a diversos vehicles, també trobem la bugaderia. El jardí privat amb piscina et convida a gaudir dels dies assolellats. La propietat compta amb calefacció i fusteria d'alumini, garantint confort i eficiència energètica en totes les estacions de l'any. No deixis escapar aquesta oportunitat i vine a visitar-lo!

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	408 m <sup>2</sup>
Dormitoris:	5	Bany:	4 banys
Pàrquing:	Sí	Rentador:	Sí
Traster:	Sí	Terrassa:	Sí
Piscina:	Sí	Calefacció:	Sí
Terreny:	967 m <sup>2</sup>	Balcó:	Sí