



Xalet en venda a Calonge

Espectacular casa d'obra nova de disseny a Calonge, Costa Brava, amb acabats de 1a qualitat

Oportunitat única per construir la teva llar ideal a la Costa Brava. Us oferim un projecte de casa d'alt standing en un entorn privilegiat en una de les millors zones de la Costa Brava, a pocs minuts de la platja i ubicat en una parcel·la de 7000 m. Entre el mar i la muntanya, el municipi de Calonge es beneficia plenament de la riquesa i la diversitat natural del Baix Empordà. La seva ubicació, entre el massís de les Gavarres i l'àmplia badia de Palamós i Sant Antoni, ofereix una varietat paisatgística notable. Situat en un tranquil carrer a l'exclusiva urbanització Riera de Cabanyes, aquest projecte de casa és perfecte per als que busquen privadesa i luxe, integrant-se perfectament a la natura, però amb la conveniència d'estar a prop del nucli urbà de Calonge i a pocs minuts de les millors platges de la Costa Brava. L'aeroport de Girona és a 35 minuts i Barcelona a 1 hora. Ubicada en terreny de gairebé 7000 m amb màxima privadesa, aquesta casa d'alt standing té superfície construïda de 320 m i està composta per 4 dormitoris, un d'ells amb bany tipus suite i vestidor, un altre bany complet, un lavabo, bugaderia, terrassa

Preu: **1.300.000 €**

exterior, piscina i garatge. Els acabats DE PRIMERA QUALITAT i tecnologia moderna. El municipi es distingeix per com a Destinació de Turisme Familiar, atorgat per l'Agència Catalana de Turisme. Producte Apialia. NO INCLOSES DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Tipus d'obra:	Obra nova	Situació:	Baix Empordà
Superfície:	320 m ²	Habitacions:	4
Bany:	3 banys	Pàrquing:	Sí
Piscina:	Sí	Calefacció:	Sí
Terreny:	6.996 m ²		